



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 08.12.2024. 11:56

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 50364

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5937/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3497/6	PUT, KARLOVAČKA CESTA			1548	
		UKUPNO:			1548	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 415/1548			Prijenos na udio 6,
*BUTI ŽELJKO, OIB: 58976475205, KARLOVAČKA CESTA BR. 69, ZAGREB			Ispisano sa: Z-41336/2012
*1.1	Z-41336/2012	Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-7634/09 Na temelju diobnog ugovora od 29. prosinca 2009.g. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*2. Suvlasnički dio: 368/1548			Prijenos na udio 6,
*BLAŽINA STJEPAN (BLAŽ), KARLOVAČKA CESTA BR. 67, ZAGREB			Ispisano sa: Z-41336/2012
*1.1	Z-41336/2012	Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-7634/09 Na temelju diobnog ugovora od 29. prosinca 2008.g. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*3. Suvlasnički dio: 368/1548			Prijenos na udio 6,
*BLAŽINA KATICA R. KORENJAK, KARLOVAČKA CESTA BR. 67, ZAGREB			Ispisano sa: Z-41336/2012
*1.1	Z-41336/2012	Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-7634/09 Na temelju diobnog ugovora od 29. prosinca 2008.g. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*4. Suvlasnički dio: 198/1548			Prijenos na udio 6,
*MIKAN IVAN, KARLOVAČKA C. BR. 91, ZAGREB			Ispisano sa: Z-41336/2012
*1.1	Z-41336/2012	Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-7634/09 Na temelju ugovora o diobi od 29. prosinca 2008.g. uknjižuje se pravo vlasništva.	
*5. Suvlasnički dio: 199/1548			Prijenos na udio 6,
*MIKAN ANA, KARLOVAČKA C. BR. 91, ZAGREB			Ispisano sa: Z-41336/2012
*1.1	Z-41336/2012	Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-7634/09 Na temelju diobnog ugovora od 29. prosinca 2008.g. uknjižuje se pravo vlasništva.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Vlasnički dio: 1/1			
		*BLATO PROJEKTI D.O.O., OIB: 47839957397, KARLOVAČKA CESTA BR. 67, ZAGREB	Ispisano sa: Z-4999/2023
*1.1	Z-4999/2023	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-41336/12 Temeljem ugovora o unosu nekretnina u temeljni kapital trgovačkog društva Blato projekti d.o.o. od 23. prosinca 2011. godine i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. Tt-12/87-6 od 1. ožujka 2012. godine uknjižuje se pravo vlasništva	
*6.1	Z-4999/2023	Zaprimljeno 20.12.2022.g. pod brojem Z-36774/2022 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BROJ OVR-398/2020-48 30.11.2022, kupcu Instal-promet Kanižaj d.o.o., OIB: 64401160144, Kalnička 31, 40000 Čakovec.	na 6 (1.1)
*6.2	Z-5937/2023	Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-4999/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 20.02.2023, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR.398/2020 30.11.2022, ZAKLJUČAK O PREDAJI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 12 OVR-398/2020-52 09.02.2023 *INSTAL-PROMET KANIŽAJ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA IZRADU I MONTAŽU INSTALACIJA, GRADITELJSTVO TE UVOZ I IZVOZ, OIB: 64401160144, KALNIČKA 31, 40000 ČAKOVEC	na 6 (1.1)
6.3		Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-4999/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 20.02.2023, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR.398/2020 30.11.2022, ZAKLJUČAK O PREDAJI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 12 OVR-398/2020-52 09.02.2023	na 6 (6.1)
6.4		Zaprimljeno 01.03.2023.g. pod brojem Z-5937/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 27.02.2023, TABULARNA IZJAVA 27.02.2023 AB GRADNJA D.O.O., OIB: 80739623528, DR. VLADKA MAČEKA 26A, 47000 KARLOVAC	na 6 (6.2)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-22284/2017	Zaprimljeno 12.04.2017.g. pod brojem Z-9853/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE ISPRAVNOG POSTUPKA, rok za podnošenje prijave i prigovora teče od 15. svibnja 2017. godine do 20. lipnja 2017. godine.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
------	----------------	---------------	-------	-----------

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-19029/2013	Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-55881/11 Temeljem Ugovora o založnom pravu od 16. studenog 2011. javnobilježnički solemniziran, Punomoći br.48/2011 i Punomoći br.47 od 15. prosinca 2010. u zbirci isprava Z-1240/11, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 10.000.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA BR.2	10.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2		Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-19029/13 Temeljem brisovnog očitovanja od 25.ožujka 2013.godine, punomoći br.426/2013 od 7.siječnja 2013.godine i punomoći br.1222/2012 od 7.rujna 2012.godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-53479/12 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 10.000,00 KN uknjiženog u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska br.2 OIB 92963223473 temeljem rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Z-55881/11 označenog kao sporedni uložak		
2.				
*2.1	Z-19029/2013	Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-55881/11 Zabilježuje se da je zk.ul.br.50363 k.o.Blato novo - Glavni uložak.		ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-19029/13 Temeljem brisovnog očitovanja od 25.ožujka 2013.godine, punomoći br.426/2013 od 7.siječnja 2013.godine i punomoći br.1222/2012 od 7.rujna 2012.godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-53479/12 uknjižuje se brisanje zabilježbe da je zk.ul.br.50363 K.O.Blato novo glavni uložak uknjižene temeljem rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Z-55881/11.		
3.				
*3.1	Z-4999/2023	Zaprimljeno 17.06.2016.g. pod brojem Z-14256/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 17.06.2016.G., SOLEMNIZIRAN KOD JAVNE BILJEŽNICE RADOJKE GALIĆ IZ ZAGREBA, ČIKOŠEVA 3, POD POSL. BR. OV-5550/16. DANA 17.06.2016.G 17.06.2016, PUNOMOĆ BR. 56/2016. 10.01.2016, PUNOMOĆ BR. 1767/2015. 16.11.2015, POVIJESNI IZVOD IZ REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA 20.06.2016, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 10.000.000,00 Kn (slovima: deset milijuna kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	10.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-4999/2023	Zaprimljeno 17.06.2016.g. pod brojem Z-14256/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k.ul.br. 50363 k.o. Blato Novo.		Ispisano sa: Z-2414/2021 na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.3	Z-4999/2023	Zaprimljeno 02.02.2021.g. pod brojem Z-2414/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 22.01.2021, ANEKS UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 27.01.2021, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, rješenjem ovog suda: posl. br. Z-14256/2016 u iznosu od 10.000.000,00 kn, *EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB		na 3.1 Ispisano sa: Z-8971/2021
*3.4	Z-4999/2023	Zaprimljeno 02.04.2021.g. pod brojem Z-8971/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI OV-2774/2021 02.04.2021, PUNOMOĆ OV-9059/2020 31.12.2020, uknjižba prijenosa založnog prava uknjiženog za korist EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb u iznosu od 10.000.000,00 KN, pod poslovnim brojem Z-14256/2016=Z-2414/2021, za korist: *INSTAL-PROMET KANIŽAJ D.O.O., OIB: 64401160144, KALNIČKA 31, 40000 ČAKOVEC		na 3.1, 3.3
3.5		Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-4999/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 20.02.2023, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR.398/2020 30.11.2022, ZAKLJUČAK O PREDAJI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. 12 OVR-398/2020-52 09.02.2023		na 3.1, 3.3, 3.4
4.				
*4.1	Z-493/2022	Zaprimljeno 09.04.2020.g. pod brojem Z-7597/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHU ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU DANA 13.03. 2020. POD POSL. BR. OVR-398/2020, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. 12 OVR- 398/2020-2 08.04.2020, zabilježuje se pokretanje postupka ovrhe		
*4.2	Z-4999/2023	Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-493/2022 Prvenstveni red upisa: Z-7597/2020 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BROJ: OVR-398/2020 27.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM OVRŠNE JAVNOBILJEŽNIČKE ISPRAVE NA NEKRETNINAMA OVRŠENIKA 23.12.2021, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja – INSTAL-PROMET KANIŽAJ d.o.o., OIB: 64401160144, Kalnička 31, 40000 Čakovec,		na 4.1
4.3		Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-493/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BROJ: OVR-398/2020 27.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM OVRŠNE JAVNOBILJEŽNIČKE ISPRAVE NA NEKRETNINAMA OVRŠENIKA 23.12.2021		na 4.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.4		Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-4999/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 20.02.2023, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR.398/2020 30.11.2022, ZAKLJUČAK O PREDAJI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. 12 OVR-398/2020-52 09.02.2023		na 4.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2024.